

ภาคผนวกที่ 3  
ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ภาคผนวกที่ 3-1  
ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง





## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 272/2568

Job No. : PCL 0714-01/68

Report Date : February 6, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อปรับสภาพน้ำ)

Sampling Time : 01:41 p.m.

Sampling Date : January 22, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : January 23, 2025

Sampling By : 

Analytical Date : January 23-February 6, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 118/01/68(2)

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.2
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	26.4
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	94.6
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	182
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	1.5
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	5.2
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	84.3 <sup>1/</sup>
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>1/</sup>
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	92,000 <sup>1/</sup>
Sample Condition				เหลือขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 244 mg/l)

<sup>1/</sup>วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 272/2568

Job No. : PCL 0714-01/68

Report Date : February 6, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อน้ำใส)

Sampling Time : 02:01 p.m.

Sampling Date : January 22, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : January 23, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Analytical Date : January 23-February 6, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 118/01/68(2)

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>(1)</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.7	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	16.0	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	17.0	≤30	pass
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	175	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	0.2	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	74.4 <sup>2/</sup>	≤35	fail
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	160,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือขุ่น มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 220 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>(1)</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)

Lab. Supervisor



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 272/2568

Job No. : PCL 0714-01/68

Report Date : February 6, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสพี มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ)

Sampling Time : 02:18 p.m.

Sampling Date : January 22, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : January 23, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Analytical Date : January 23-February 6, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 118/01/68(3)

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.6	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	15.0	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	12.0	≤30	pass
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	118	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	mL/l	Settleable Solids (2540 F.)	0.1	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	51.4 <sup>2/</sup>	≤35	fail
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือใส มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 220 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 273/2568

Job No. : PCL 0714-02/68

Report Date : March 7, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อปรับสภาพน้ำ)

Sampling Time : 01:41 p.m.

Sampling Method : Grab

Sampling By :

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sampling Date : February 21, 2025

Received Date : February 24, 2025

Analytical Date : February 24-March 7, 2025

Sample ID No. : 128/02/68(2)

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.2
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	27.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	94.0
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	168
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	3.0
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	5.2
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	88.8 <sup>1/</sup>
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>1/</sup>
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	>160,000 <sup>1/</sup>
Sample Condition				เหลืองขุ่น มีตะกอน

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 250 mg/l)

<sup>1/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 273/2568

Job No. : PCL 0714-02/68

Report Date : March 7, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสพี มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อน้ำใส)

Sampling Time : 02:01 p.m.

Sampling Date : February 21, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : February 24, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Analytical Date : February 24-March 7, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 128/02/68(3)

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.7	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	17.0	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	17.3	≤30	pass
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	174	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	0.2	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	75.8 <sup>2/</sup>	≤35	fail
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	160,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือของขึ้น มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 250 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 273/2568  
Job No. : PCL 0714-02/68  
Report Date : March 7, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสพีซี มี สุขุมวิท ๗๗  
Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐  
Sampling Point : บริเวณก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ)  
Sampling Time : 11:58 a.m. Sampling Date : February 21, 2025  
Sampling Method : Grab Received Date : February 24, 2025  
Sampling By : Analytical Date : February 24-March 7, 2025  
Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./ Sample ID No. : 128/02/68(1)  
United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.7	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	16.0	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	13.0	≤30	pass
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	120	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	0.2	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	51.6 <sup>2/</sup>	≤35	fail
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecnique (SM: Part 9221B, C And E)	92,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือขุ่น มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 250 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเท็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7 Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 274/2568

Job No. : PCL 0714-03/68

Report Date : April 4, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ก่อนปรับสภาพน้ำ)

Sampling Time : 01:41 p.m.

Sampling Date : March 21, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : March 24, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Analytical Date : March 24-April 4, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 244/03/68(2)

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.2
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	26.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	96.0
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	180
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	3.5
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	5.4
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	87.7
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	>160,000
Sample Condition				เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 256 mg/l)

<sup>1/</sup>วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเท็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup>Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)

Lab. Supervisor



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 274/2568

Job No. : PCL 0714-03/68

Report Date : April 4, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสพี มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อน้ำใส)

Sampling Time : 02:01 p.m.

Sampling Date : March 21, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : March 24, 2025

Sampling By :

Analytical Date : March 24-April 4, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 244/03/68(3)

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.7	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	16.8	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	17.2	≤30	pass
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	156	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	0.3	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	74.2 <sup>2/</sup>	≤35	fail
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecnique (SM: Part 9221B, C And E)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือช่อง มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 256 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

(ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7 Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 274/2568

Job No. : PCL 0714-03/68

Report Date : April 4, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ)

Sampling Time : 02:18 p.m.

Sampling Method : Grab

Sampling By :

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Sampling Date : March 21, 2025

Received Date : March 24, 2025

Analytical Date : March 24-April 4, 2025

Sample ID No. : 244/03/68(1)

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.6	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	16.0	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	13.2	≤30	pass
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	128	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	0.2	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	50.9 <sup>2/</sup>	≤35	fail
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	160,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือของขึ้น มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 256 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7 Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 275/2568

Job No. : PCL 0714-04/68

Report Date : May 7, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสพี มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อปรับสภาพน้ำ)

Sampling Time : 01:20 p.m.

Sampling Method : Grab

Sampling By : [REDACTED]

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Sampling Date : April 22, 2025

Received Date : April 23, 2025

Analytical Date : April 22-May 7, 2025

Sample ID No. : 168/04/68

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>(1)</sup>	Result
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.2
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	26.8
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	95.8
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	190
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	1.6
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	5.6
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	92.2 <sup>1/</sup>
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>1/</sup>
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	>160,000 <sup>1/</sup>
Sample Condition				เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 234 mg/l)

<sup>1/</sup>วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>(1)</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)

# ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 275/2568

Job No. : PCL 0714-04/68

Report Date : May 7, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสพีซี มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณหลังออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อน้ำใส)

Sampling Time : 02:15 p.m.

Sampling Date : April 22, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : April 23, 2025

Sampling By :

Analytical Date : April 22-May 7, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 169/04/68

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.7	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	17.0	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	17.3	≤30	pass
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	192	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	0.2	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	74.9 <sup>2/</sup>	≤35	fail
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecnique (SM: Part 9221B, C And E)	160,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือช่อง มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 234 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

(ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 275/2568

Job No. : PCL 0714-04/68

Report Date : May 7, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสพี มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อตรวจสภาพน้ำ)

Sampling Time : 02:38 p.m.

Sampling Method : Grab

Sampling By :

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Sampling Date : April 22, 2025

Received Date : April 23, 2025

Analytical Date : April 22-May 7, 2025

Sample ID No. : 167/04/68

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>(1)</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.6	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	16.5	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	12.0	≤30	pass
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	144	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	0.1	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	52.7 <sup>2/</sup>	≤35	fail
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecnique (SM: Part 9221B, C And E)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือช่อง มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 234 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

(ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเท็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>(1)</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 400/2568

Job No. : PCL 0714-05/68

Report Date : May 30, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อปรับสภาพน้ำ)

Sampling Time : 01:25 p.m.

Sampling Date : May 14, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : May 15, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Analytical Date : May 15-30, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 174/05/68

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.2
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	32.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	130
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	242
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	4.0
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	1.7
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	14.6
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	75.8 <sup>1/</sup>
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>1/</sup>
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	>160,000 <sup>1/</sup>
Sample Condition				เหลืงซุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 236 mg/l)

<sup>1/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเท็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)

# ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 400/2568

Job No. : PCL 0714-05/68

Report Date : May 30, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อน้ำใส)

Sampling Time : 01:32 p.m.

Sampling Date : May 14, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : May 15, 2025

Sampling By :

Analytical Date : May 15-30, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 175/05/68

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.5	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	17.0	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	43.0	≤30	fail
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	200	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	0.1	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	52.7 <sup>2/</sup>	≤35	fail
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecnique (SM: Part 9221B, C And E)	35,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือช่อง มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 236 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเทค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7 Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 400/2568

Job No. : PCL 0714-05/68

Report Date : May 30, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสซี มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อตรวจสภาพน้ำ)

Sampling Time : 01:37 p.m.

Sampling Method : Grab

Sampling By : [REDACTED]

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Sampling Date : May 14, 2025

Received Date : May 15, 2025

Analytical Date : May 15-30, 2025

Sample ID No. : 173/04/68

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.6	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	13.5	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	<10	≤30	pass
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	<50	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	<0.1	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	8.1 <sup>2/</sup>	≤35	pass
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecnique (SM: Part 9221B, C And E)	7,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือใส มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 236 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

(ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)

Lab. Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 512/2568

Job No. : PCL 0714-06/68

Report Date : June 30, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อปรับสภาพน้ำ)

Sampling Time : 02:34 p.m.

Sampling Date : June 11, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : June 12, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Analytical Date : June 12-30, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 149/06/68

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	6.9
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	350
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	2,200
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	273
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	76.0
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	2.4
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	24.0
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	124 <sup>1/</sup>
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>1/</sup>
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	>160,000 <sup>1/</sup>
Sample Condition				น้ำตาลขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 200 mg/l)

<sup>1/</sup>วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 512/2568

Job No. : PCL 0714-06/68

Report Date : June 30, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อน้ำใส)

Sampling Time : 01:32 p.m.

Sampling Method : Grab

Sampling By :

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sampling Date : June 11, 2025

Received Date : June 12, 2025

Analytical Date : June 12-30, 2025

Sample ID No. : 150/06/68

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.4	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	45.0	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	80.0	≤30	fail
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	192	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	2.0	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	1.7	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	58.6 <sup>2/</sup>	≤35	fail
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	>160,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	35,000 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				น้ำตาลขุ่น มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 200 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7 Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 512/2568

Job No. : PCL 0714-06/68

Report Date : June 30, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : บริเวณก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ)

Sampling Time : 01:37 p.m.

Sampling Date : June 11, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : June 12, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Analytical Date : June 12-30, 2025

Analyzed By : Pacific Laboratory Co., Ltd./

Sample ID No. : 148/06/68

United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>(1)</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>	Evaluation <sup>1/</sup>
1.	pH (at 25 °C)	-	Electrometric Method (4500-H+ B.)	7.4	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	8.0	≤20	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	<10	≤30	pass
4.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	146	≤1,000	pass
5.	Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (2540 F.)	<0.1	-	-
6.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S2- F.)	<1	≤1.0	pass
7.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
8.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	10.2 <sup>2/</sup>	≤35	pass
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221B And C)	35,000 <sup>2/</sup>	-	-
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Mutiple-Tube Fermentation Tecgnique (SM: Part 9221B, C And E)	7,900 <sup>2/</sup>	-	-
Sample Condition				เหลือใส มีตะกอน		

Remark : ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 200 mg/l)

<sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

(ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>(1)</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)

ภาคผนวกที่ 3-2  
ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 272/2568  
Job No. : PCL 0714-01/68  
Report Date : February 12, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗  
Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐  
Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น  
Sampling Time : 01:30 p.m.  
Sampling Method : Grab  
Sampling Type : Swimming Pool Water  
Sampling By :   
Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Sampling Date : January 22, 2025  
Received Date : January 23, 2025  
Analytical Date : January 23-February 12, 2025  
Sampling ID No. : 118/01/68(5)

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : <1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 272/2568  
Job No. : PCL 0714-01/68  
Report Date : February 12, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗  
Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐  
Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณสวนลี้ก  
Sampling Time : 01:24 p.m.  
Sampling Method : Grab  
Sampling Type : Swimming Pool Water  
Sampling By :   
Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Sampling Date : January 22, 2025  
Received Date : January 23, 2025  
Analytical Date : January 23-February 12, 2025  
Sampling ID No. : 118/01/68(6)

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>(1)</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : <1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>(1)</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7, Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 273/2568

Job No. : PCL 0714-02/68

Report Date : March 7, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสพีซี มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณสวนต้น

Sampling Time : 01:30 p.m.

Sampling Date : February 21, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : February 24, 2025

Sampling Type : Swimming Pool Water

Analytical Date : February 24-March 7, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Sampling ID No. : 128/02/68(5)

Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : &lt;1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7, Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 273/2568

Job No. : PCL 0714-02/68

Report Date : March 7, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสเปซ มี สุขุมวิท ๗๗  
Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐  
Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก  
Sampling Time : 01:24 p.m.  
Sampling Method : Grab  
Sampling Type : Swimming Pool Water  
Sampling By :   
Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Sampling Date : February 21, 2025

Received Date : February 24, 2025

Analytical Date : February 24-March 7, 2025

Sampling ID No. : 128/02/68(6)

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : &lt;1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7, Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 274/2568

Job No. : PCL 0714-03/68

Report Date : April 11, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณสวนต้น

Sampling Time : 01:30 p.m.

Sampling Date : March 21, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : March 24, 2025

Sampling Type : Swimming Pool Water

Analytical Date : March 24-April 11, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Sampling ID No. : 244/03/68(5)

Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : &lt;1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7, Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 274/2568

Job No. : PCL 0714-03/68

Report Date : April 11, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสเปซ มี สุขุมวิท ๗๗  
Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐  
Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณสวนลี้ก  
Sampling Time : 01:24 p.m.  
Sampling Method : Grab  
Sampling Type : Swimming Pool Water  
Sampling By :   
Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Sampling Date : March 21, 2025

Received Date : March 24, 2025

Analytical Date : March 24-April 11, 2025

Sampling ID No. : 244/03/68(6)

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>(1)</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : &lt;1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>(1)</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7, Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 275/2568

Job No. : PCL 0714-04/68

Report Date : May 7, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น

Sampling Time : 01:30 p.m.

Sampling Date : April 22, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : April 23, 2025

Sampling Type : Swimming Pool Water

Analytical Date : April 22-May 7, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Sampling ID No. : 172/04/68

Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : &lt;1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 275/2568

Job No. : PCL 0714-04/68

Report Date : May 7, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสเปซ มี สุขุมวิท ๗๗  
Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐  
Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณสวนลึก  
Sampling Time : 01:37 p.m.  
Sampling Method : Grab  
Sampling Type : Swimming Pool Water  
Sampling By :   
Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Sampling Date : April 22, 2025

Received Date : April 23, 2025

Analytical Date : April 22-May 7, 2025

Sampling ID No. : 171/04/68

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : <1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.

14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong

Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel. : 0-2045-2446-7, Fax. : 0-2045-3991

## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 400/2568

Job No. : PCL 0714-05/68

Report Date : May 30, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสเปซ มี สุขุมวิท ๗๗  
Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐  
Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณสวนต้น  
Sampling Time : 03:15 p.m. Sampling Date : May 14, 2025  
Sampling Method : Grab Received Date : May 15, 2025  
Sampling Type : Swimming Pool Water Analytical Date : May 15-30, 2025  
Sampling By : [REDACTED] Sampling ID No. : 178/05/68  
Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : &lt;1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเท็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 400/2568

Job No. : PCL 0714-05/68

Report Date : May 30, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗  
Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐  
Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก  
Sampling Time : 01:10 p.m.  
Sampling Method : Grab  
Sampling Type : Swimming Pool Water  
Sampling By :   
Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Sampling Date : May 14, 2025  
Received Date : May 15, 2025  
Analytical Date : May 15-30, 2025  
Sampling ID No. : 177/05/68

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>(1)</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : &lt;1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>(1)</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)



## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 512/2568

Job No. : PCL 0714-06/68

Report Date : June 30, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ เอสพีซี มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณสวนต้น

Sampling Time : 02:26 p.m.

Sampling Date : June 11, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : June 12, 2025

Sampling Type : Swimming Pool Water

Analytical Date : June 12-30, 2025

Sampling By : [REDACTED]

Sampling ID No. : 153/06/68

Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : &lt;1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>[1]</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)





## ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 512/2568

Job No. : PCL 0714-06/68

Report Date : June 30, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ มี สุขุมวิท ๗๗

Address : เลขที่ ๒๓๖๓ ซอยอ่อนนุช ๓๗/๑ แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

Sampling Time : 02:24 p.m.

Sampling Date : June 11, 2025

Sampling Method : Grab

Received Date : June 12, 2025

Sampling Type : Swimming Pool Water

Analytical Date : June 12-30, 2025

Sampling By : M [REDACTED]

Sampling ID No. : 152/06/68

Analyzed By : United Analyst and Engineering consultant Co., Ltd.

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>(1)</sup>	Result	Standard <sup>1/</sup>
1.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B And C)	<1.1 <sup>2/</sup>	≤10
2.	Fecal Coliform Bacteria	/100 ml	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM: Part 9221 D And E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
3.	<i>E.coli</i>	/100 ml	Fluorogenic Substrate Test (SM: Part 9221 D And F)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
4.	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 ml	Membrane Filter Technique For <i>Pseudomonas</i> <i>Aeruginosa</i> (SM: Part 9213 E)	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
5.	<i>Staphylococcus Aureus</i>	/100 ml	Standard Method For The Examination of water And Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24 <sup>th</sup> Edition, 2023. Part 9213 B.	NOT DETECTED <sup>2/</sup>	ตรวจไม่พบ
Sample Condition				ใส	

Remark : &lt;1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตาม Standard Method

NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ

<sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทางนันทนาการ<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด<sup>(1)</sup> Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)